

# Sistema de Gestión Social Hyatt Regency Insurgentes 724

Reporte trimestral  
Avances en Obras y Actividades  
Periodo julio-septiembre de 2021



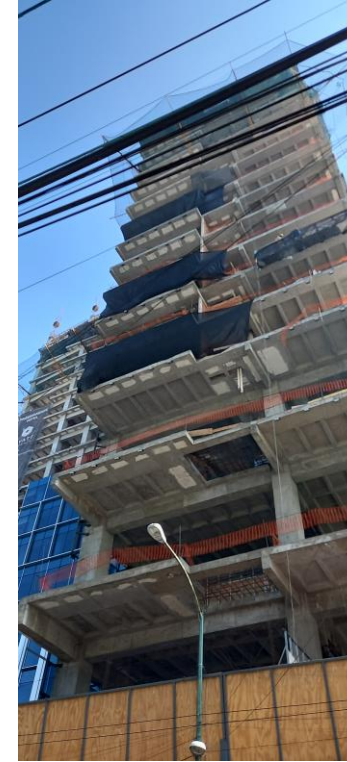
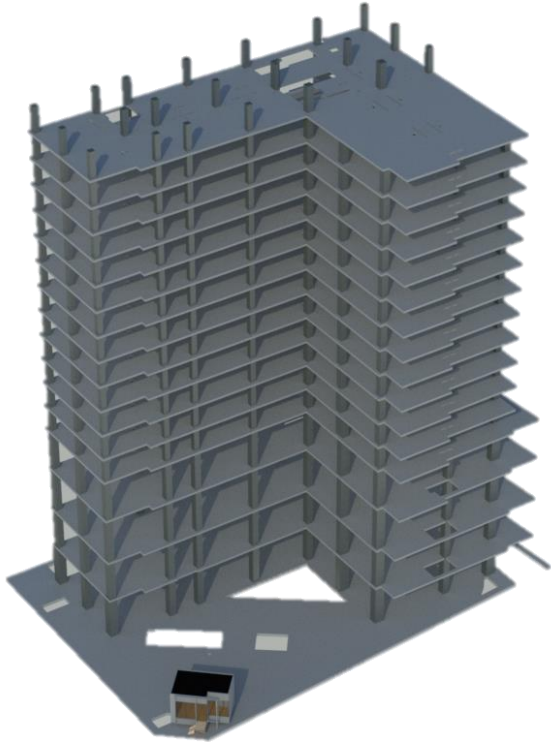
# ANTECEDENTES

---

- El Proyecto Hyatt Regency Insurgentes 724 es desarrollado por Inmobiliaria Hotelera Insurgentes 724, S.A.P.I de C.V. y consiste en la construcción de un edificio de usos mixtos.
- Durante los meses de junio y julio del 2020 se realizó el Proceso de Consulta Vecinal para Grandes Construcciones de la Ciudad de México con el objetivo de obtener la opinión de las personas habitantes y usuarias del área de influencia social sobre los impactos sociales generados y la manera de atenderlos,
- Con fecha 11 de agosto del 2020 SEDEMA emitió Resolución Administrativa SEDEMA/DGEIRA/DEIAR/001583/2020 en materia de impacto ambiental, resolviendo respecto a la gestión social del Proyecto el diseño e implementación de un Sistema de Gestión Social (SGS) durante toda la etapa de construcción del Proyecto.
- En virtud de lo anterior a continuación se presenta el **Reporte sobre Avances en Obras y Actividades correspondiente al periodo de julio a septiembre de 2021.**



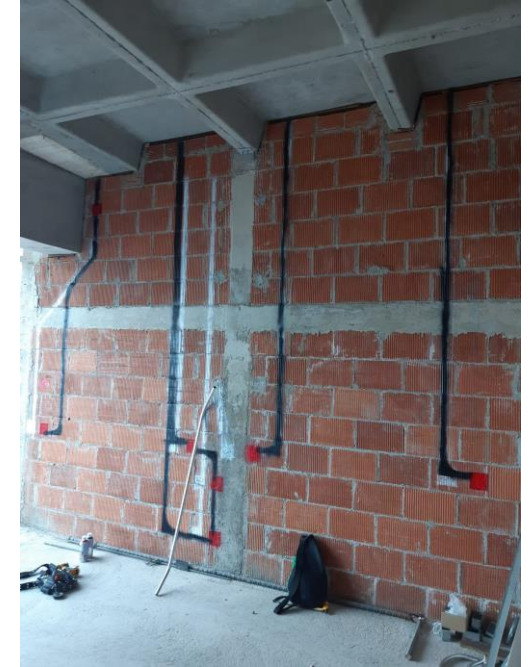
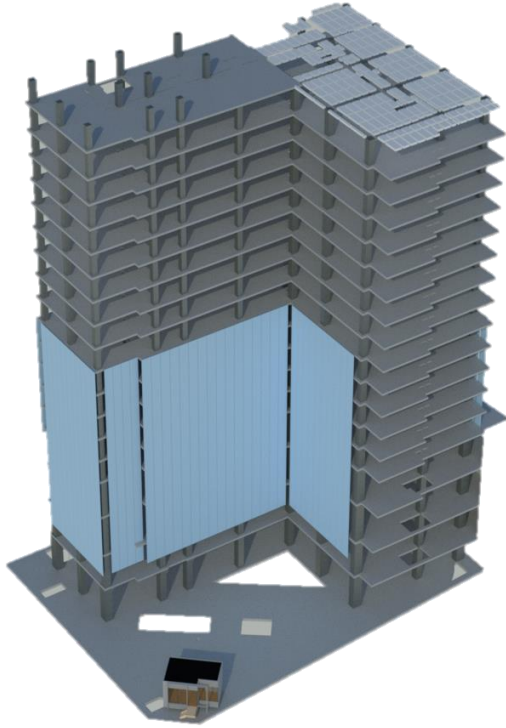
## AVANCE DE OBRA: JULIO DEL 2021



- Colado de losa con columnas en los niveles 16 y 17.
- Las principales actividades que se realizan son colocación de cimbra y armado de acero, utilizando la grúa torre.
- Se continua con la colocación de la fachada de aluminio y vidrio, sobre las vialidades de Insurgentes y Torres Adalid.
- Construcción de la fachada ciega, que se ubica al lado oriente del edificio.



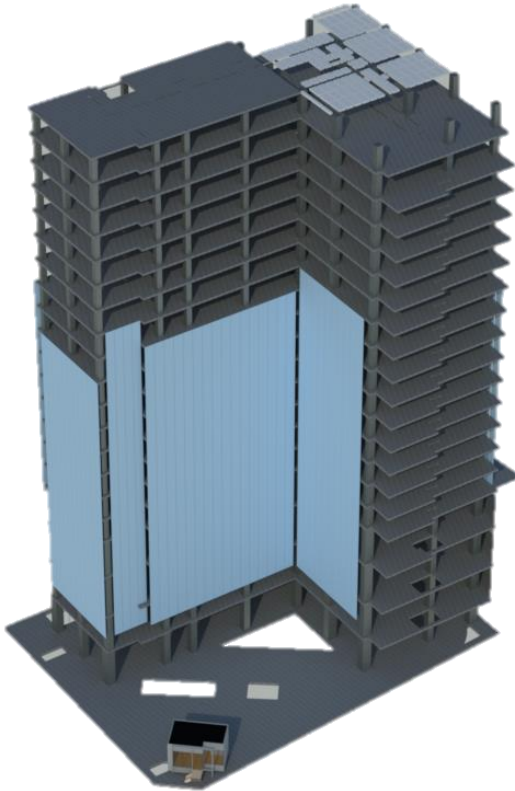
## AVANCE DE OBRA: AGOSTO DEL 2021



- Montaje e instalación de fachadas de aluminio y vidrio hasta nivel 8.
- Se continúan con los colados de losas en el edificio del nivel 19 al 20, utilizando la grúa torre.
- Se inician trabajos de instalaciones hidráulicas y sanitarias en los niveles de hotel, niveles 5,6,7 y 8.



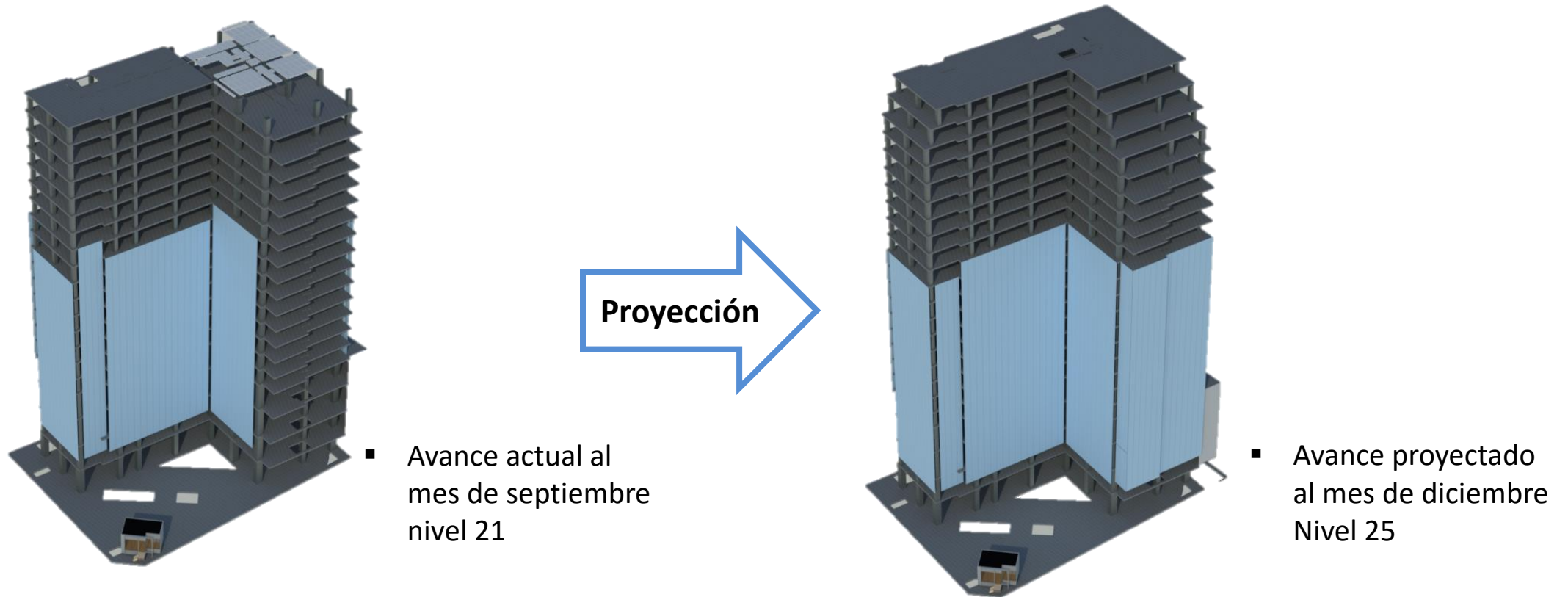
## AVANCE DE OBRA: SEPTIEMBRE DEL 2021



- Colado de losa con columnas del nivel 21 y 22.
- Las principales actividades que se realizan son colocación de cimbra y armado de acero, utilizando la grúa torre.
- Se continúa con el montaje de los módulos de la fachada del edificio hasta el nivel 12.
- Se continúan con albañilerías de hotel así como instalaciones de aire acondicionado, eléctrica, hidráulica y sanitaria.



## PROYECCION DE AVANCE DE OBRA: DE OCTUBRE A DICIEMBRE DEL 2021



- Colado de losa con columnas del nivel 21 al 25.
- Las principales actividades que se realizan son colocación de cimbra y armado de acero, utilizando la grúa torre.
- Se continúan los trabajos de colocación de fachadas de cristal y aluminio, sobre las avenidas de Insurgentes Sur, Torres Adalid y colindancia Oriente.
- Se continúan con trabajos de albañilerías, e instalaciones de aire acondicionado, electricidad, sanitaria e hidráulicas.

