

# Sistema de Gestión Social

## Hyatt Regency Insurgentes 724

Reporte trimestral

Avances en Obras y actividades

Periodo Abril-Junio de 2021



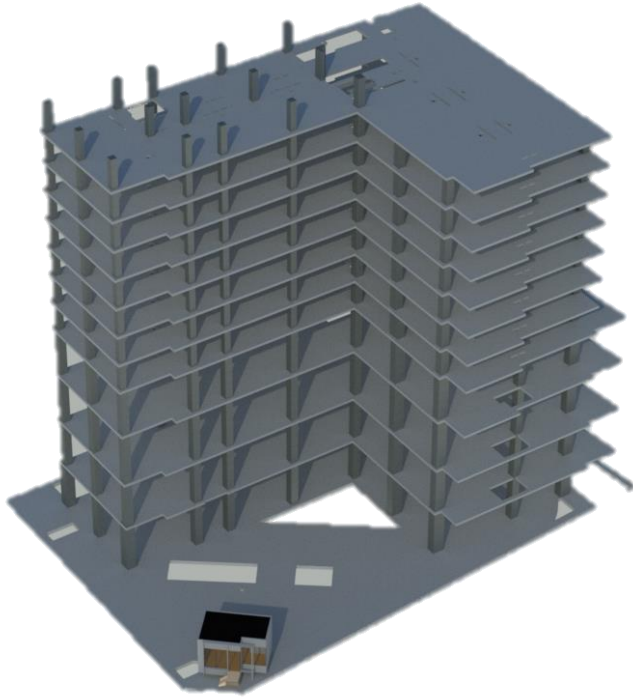
# ANTECEDENTES

---

- El Proyecto Hyatt Regency Insurgentes 724 es desarrollado por Inmobiliaria Hotelera Insurgentes 724, S.A.P.I de C.V. y consiste en la construcción de un edificio de usos mixtos.
- Durante los meses de junio y julio del 2020 se realizó el Proceso de Consulta Vecinal para Grandes Construcciones de la Ciudad de México con el objetivo de obtener la opinión de las personas habitantes y usuarias del área de influencia social sobre los impactos sociales generados y la manera de atenderlos,
- Con fecha 11 de agosto del 2020 SEDEMA emitió Resolución Administrativa SEDEMA/DGEIRA/DEIAR/001583/2020 en materia de impacto ambiental, resolviendo respecto a la gestión social del Proyecto el diseño e implementación de un Sistema de Gestión Social (SGS) durante toda la etapa de construcción del Proyecto.
- En virtud de lo anterior a continuación se presenta el **Reporte sobre Avances en Obras y Actividades.**



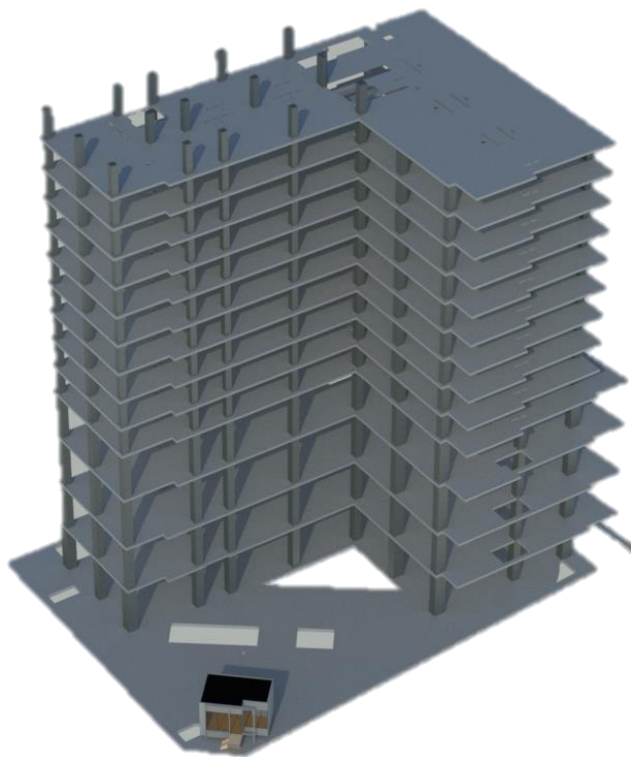
## AVANCE DE OBRA: ABRIL DEL 2021



- Colado de losa con columnas en los Niveles 11 y 12.
- Las principales actividades durante este mes fueron la colocación de cimbra y armado de acero utilizando la grúa torre.
- Se continúa con limpieza y lavado de llantas de los camiones que ingresan al Proyecto.



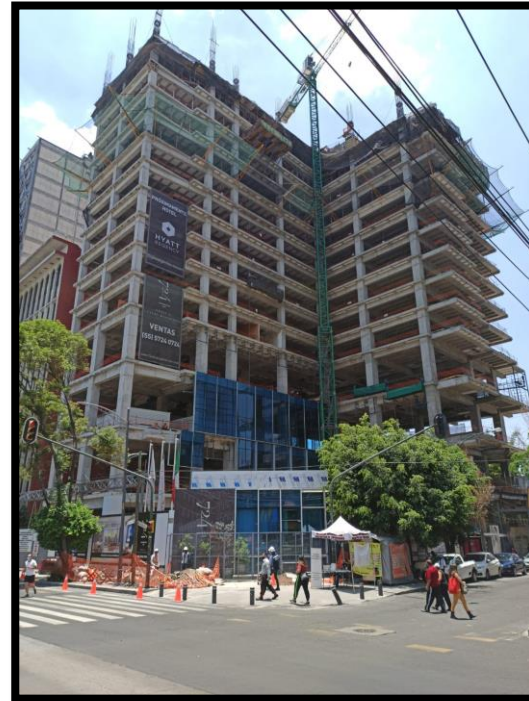
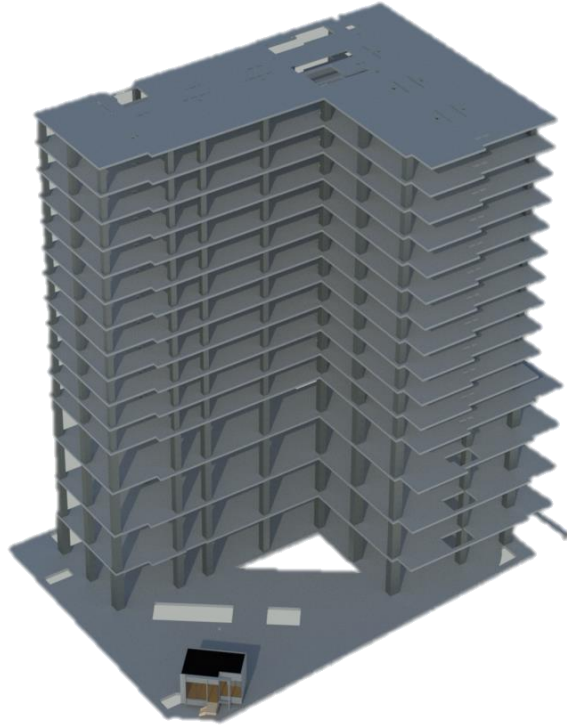
## AVANCE DE OBRA: MAYO DEL 2021



- Colado de losa con columnas en el Nivel 13.
- Las principales actividades fueron la colocación de cimbra y armado de acero utilizando la grúa torre.
- Para mitigar el polvo y emisión de residuos al exterior se realiza el lavado de todas las unidades que entran y salen del área del Proyecto.
- Se inició con el montaje de los módulos de la fachada que da hacia la calle Torres Adalid.



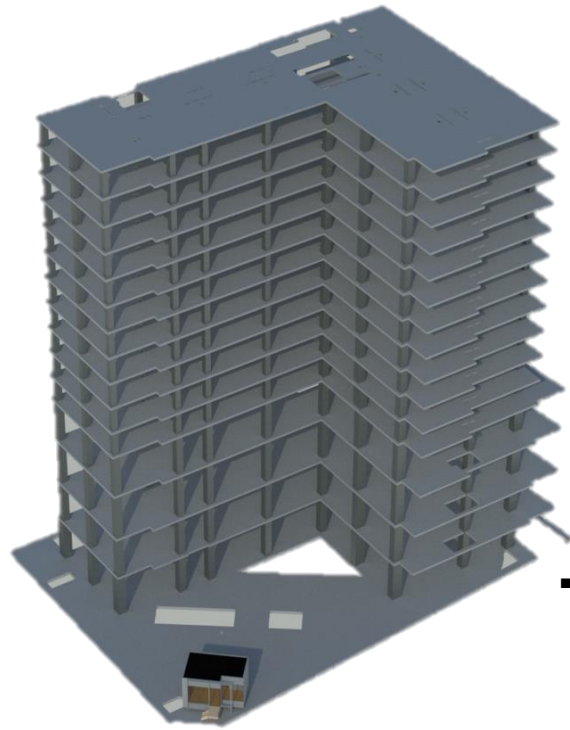
## AVANCE DE OBRA: JUNIO DEL 2021



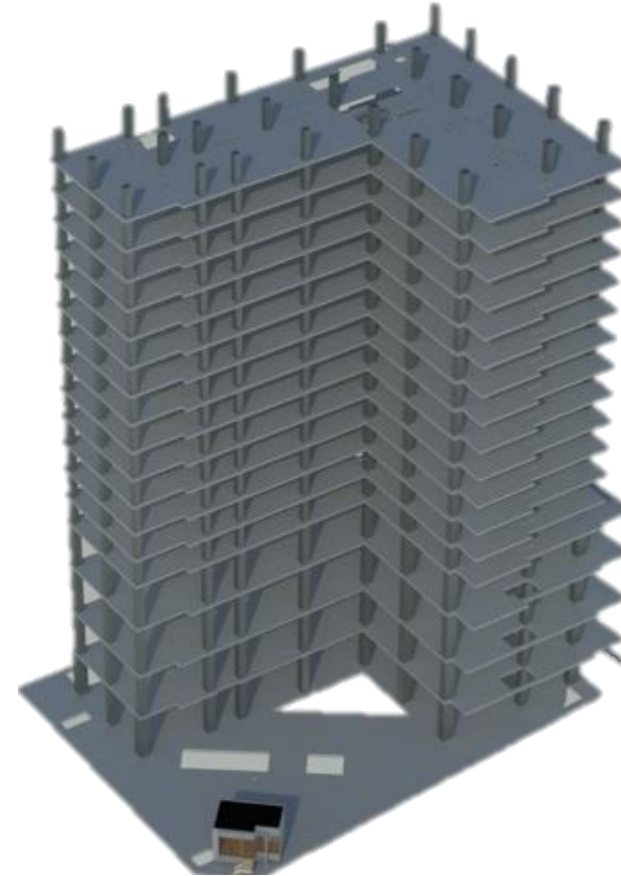
- Colado de losa con columnas del Nivel 15.
- Las principales actividades fueron la colocación de cimbra y armado de acero utilizando la grúa torre.
- Se continúa con el montaje de los módulos de la fachada del edificio.
- Se inició con las albañilerías en el edificio.



## PROYECCION DE AVANCE DE OBRA: DE JULIO A SEPTIEMBRE DEL 2021



- Avance actual al mes de junio Nivel 11.



- Avance proyectado al mes de septiembre Nivel 21

- Colado de losa con columnas del Nivel 18 al 21.
- Las principales actividades que se realizarán serán colocación de cimbra y armado de acero utilizando la grúa torre.
- Se realizarán trabajos de colocación de fachadas de cristal y aluminio sobre las avenidas de Insurgentes Sur, Torres Adalid y colindancia Oriente.
- Se continuará con el monitoreo de ruido, mismo que se a mantenido en norma hasta el momento de este reporte.

